



Exkluzívne na predaj stavebné pozemky na Domaši - rekreačná oblasť Dobrá !!!



43 900 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Vranov nad Topľou
Obec:	Malá Domaša
Ulica:	Domaša-Dobrá
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Rekreačné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	369 m ²
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne Vám ponúkame na predaj lukratívne pozemky s elektrickou prípojkou o ideálnej veľkosti na Domaši - časť Dobrá!

Link na videoobhliadku: <https://www.youtube.com/watch?v=Ok-Q-Griml8>

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- Lokalita: Domaša - rekreačná oblasť Dobrá - zátoka
- Účel využitia: výstavba rekreačnej chaty
- Sklon pozemku: rovinný

POPIS POZEMKOV A ICH VYUŽITIE:

- Pozemky sa nachádzajú v najkrajšej rekreačnej oblasti Domaše Dobrá- zátoka
- Prístup k pozemkom: po obecnej a súkromnej ceste
- Možnosť výstavby rekreačných chat

PLOCHA POZEMKOV:

- Ponúkané pozemky o veľkosti:

- 369 m² + podiel na prístupovej ceste (označený ako 4A)
- 369 m² + podiel na prístupovej ceste (označený ako 3A)
- 369 m² + podiel na prístupovej ceste (označený ako 2A)
- 370 m² + podiel na prístupovej ceste (označený ako 1A)
- 369 m² so základovou doskou + podiel na prístupovej ceste (označený ako 3B)
- 368 m² so základovou doskou + podiel na prístupovej ceste (označený ako 4B)

INŽINIERSKE SIETE:

- Elektrická prípojka na pozemkoch

OKOLIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ:

- Pozemky sa nachádzajú vo vyhľadávanej rekreačnej oblasti
- Tiché a krásne prostredie
- Cca 400 m od pláže
- V blízkosti je vybudovaných a skolaudovaných viacero nových rekreačných chát a rodinných domov
- V rekreačnej oblasti sa nachádza obchod, reštaurácie, sieť ubytovacích zariadení pri ktorých sa nachádzajú ihriská na plážový volejbal, tenisový kurt a mini golfové ihrisko
- Plánovaná výstavba v rekreačnej oblasti Národného centra vodných športov, oddychu a športovej histórie
- Lukratívna lokalita
- Dopravnú dostupnosť v rekreačnej oblasti zabezpečuje autobusové spojenie SAD
- Bezproblémová dopravná dostupnosť do okresného mesta Vranov nad Topľou 23 km, krajské mesto Prešov 42 km, iba hodina cesty autom z Košíc

CENA:

- 369 m² (označený ako 4A) – 43. 900 Eur
- 369 m² (označený ako 3A) – 43. 900 Eur
- 369 m² (označený ako 2A) – 47. 900 Eur
- 370 m² (označený ako 1A) – 49. 900 Eur
- 369 m² so základovou doskou (označený ako 3B) – 54. 990 Eur
- 368 m² so základovou doskou (označený ako 4B) – 54. 990 Eur

Platba v hotovosti alebo prostredníctvom hypotekárneho úveru. Pomôžeme Vám s jej vybavením.

Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo voľby o tom, komu a za akých dojednaných podmienok prevedie svoje vlastnícke právo.

Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie v sieti Winners reality uverejnených na: www.winnersreality.sk/licitacia.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Matúš Ceperko

0915452571

matus.ceperko@winnersgroup.sk

