



Exkluzívna ponuka - na predaj krásny veľký 4- izbový byt + 3 pivnice+2 parkovacie miesta + 1 garáž v pokojnej časti mesta Stropkov

118 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Stropkov
Obec:	Stropkov
Ulica:	Jilemnického
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	85 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	85 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	1	Terasa:	nie
Počet podlaží:	2	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PONÚKAME NA PREDAJ 4-izbový tehlový byt s výmerov 85 m2 blízko centra mesta Stropkov na ul. Jilemnického 307 s dostatkom zelene a pokojných uličiek patrí k vyhľadávanej lokalite mesta Stropkov pôsobiaci ako POLODOM.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE :

Lokalita : Stropkov

Ulica : Jilemnického 307

Predmet : 4- izbový byt

Úžitková plocha : 85 m2

Poschodie : 1/2

Orientácia : V/Z

Stav : Čiastočne zrekonštruovaný

DISPOZÍCIA :

Vstupná chodba

Špajza

Kúpeľňa s WC

Spálňa

Obývacia izba

Kuchyňa

Detská izba1

Detská izba 2

Šatník

Pivnica 3x

OPIS BYTU :

- byt je po čiastočnej rekonštrukcii má samostatné kúrenie plynovým kotlom no komín má predprípravu pre možné kúrenie krbom*
- nachádza sa na 1 poschodí + chodba a schodisko vchodu sú dostatočne priestrané.*
- v byte sú nové vchodové dvere, plastové okná so žalúziami a sieťkami proti hmyzu.*

BYTOVÝ DOM :

- tehlový so zrekonštruovanou sedlovou strechou a taktiež s novou zateplenou fasádou*
- k bytu prislúchajú 3 murované pivnice*
- 1x garáž a 2x parkovacie miesta pre autá (32m2) prípadne možnosť dorobenia prístrešku pre auto*

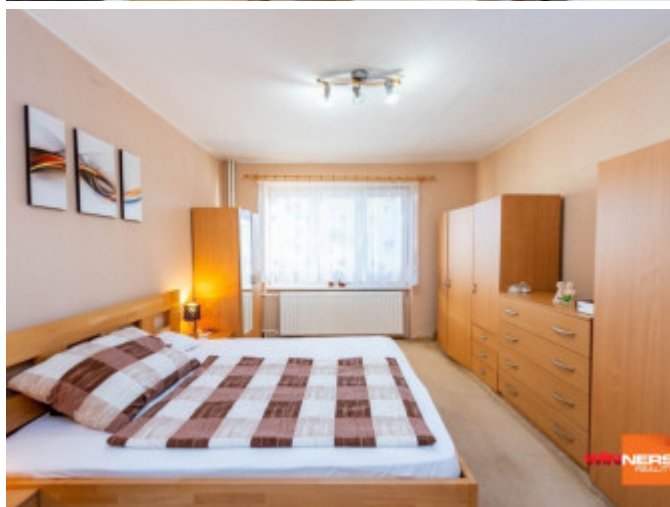
LOKALITA A OKOLIE :

- kompletná občianska vybavenosť v okolí - nemocnica, základná škola, obchodné centrum TESCO, LIDL*
- blízko stanica SAD*
- dobrá dostupnosť do centra mesta a na jednotlivé sídliska viacerými smermi*
- bezproblémové parkovanie pred bytovým domom z viacerých strán*

CENA a PLATBA:

- 118 000,- EUR vrátane právneho servisu*
- platba možná v hotovosti alebo prostredníctvom hypotekárneho úveru (pomôžeme Vám s jeho vybavením)*

Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo voľby o tom, komu a za akých dojednaných podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie v sieti Winners reality uverejnených na: <https://www.winnersreality.sk/licitacia>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Katarína Kapráľová

0905510550

**katarina.kapralova@winnersgro
up.sk**

