



Exkluzívne na predaj investičný pozemok v obci Cestice



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Cestice
Ulica:	Cestice
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	541 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne Vám ponúkame na predaj investičný pozemok ideálnej veľkosti, pre výstavbu rodinného domu v novej časti žiadanej obce Cestice. Obec s vynikajúcou polohou iba 15 minút autom z Košíc a iba 7 km od mestskej časti Košice-Šaca s plnou občianskou vybavenosťou.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- Obec: Cestice
- Okres: Košice-okolie
- Plocha pozemku: 541 m²
- Účel využitia: investičný zámer - výstavba rodinného domu
- Sklon pozemku: rovinatý

INŽINIERSKE SIETE:

- Elektrina: pred pozemkom - vybudovanie trafostanice do konca roka 2023
- Voda : potrebné zabezpečiť studňu

POPIS POZEMKU A JEHO VYUŽITIE:

- Pozemok sa nachádza v novej časti, ktorá postupne vznikne (predpoklad jar 2024)
- Prístup na pozemok: z obecnej cesty
- Investičný zámer - v blízkej budúcnosti možnosť výstavby rodinného domu
- Tiché, krásne prostredie mimo hlavnej cesty

- Rýchle napojenie na hlavnú cestu

OKOLIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ:

- Občianska vybavenosť – materská škola, základná škola, potraviny, futbalové ihrisko
- Dopravná vybavenosť – v obci autobusové spojenie SAD a železnica (bezproblémové spojenie s krajským mestom Košice)

CENA:

- 49 990 €
- Bez tiarch

Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy. Vlastník si vyhradzuje právo voľby o tom, komu a za akých dojednaných podmienok prevedie svoje vlastnícke právo. Pri tejto ponuke je možné licitovať kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie v sieti Winners reality uverejnených na: <https://www.winnersreality.sk/licitacia>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Matúš Ceperko

Telefón:

0915452571

E-mail:

matus.ceperko@winnersgroup.sk

